



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛНО-ВЕРШИНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2022 г. № 616

Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в сельских поселениях муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, администрация муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в сельских поселениях муниципального района Челно-Вершинский Самарской области, согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный вестник».
3. Обеспечить размещение настоящего Постановления на официальном сайте администрации муниципального района Челно-Вершинский Самарской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в разделе «Контрольно-надзорная деятельность»

Глава муниципального района
Челно-Вершинский

Мугайдинова С.Ф. 22443



В.А. Князькин

ОРБ 00

Приложение
к постановлению администрации
муниципального района Челно-
Вершинский Самарской области
от 26.12.2022 № 616

Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального жилищного контроля в сельских поселениях муниципального района Челно-Вершинский Самарской области

№ п/п	Наименование, реквизиты нормативного правового акта	Описание круга лиц, и (или) видов деятельности, и (или) перечня объектов, в отношении которых применяются обязательные требования	Указание на конкретные статьи, части или иные структурные единицы нормативного правового акта, содержащие обязательные требования
Федеральные законы			
1	Жилищный кодекс Российской Федерации	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов, органы местного самоуправления	Документ в полном объеме
2	Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов	Статьи 7 – 32
Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации			
3	Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества с многоквартирным доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае ока-	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов	Документ в полном объеме

	зания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме надлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»		
4	Постановление Правительства РС от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов	Документ в полном объеме
5	Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов	Документ в полном объеме
6	Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 «Об утверждении Порядка осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов	Документ в полном объеме
Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти			
7	Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»	Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление (обслуживание) многоквартирных домов, наниматели и собственники помещений многоквартирных домов	Документ в полном объеме
8	Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы 2.1.2.2645.10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденные Главным государственным врачом РФ от 10.06.2010 № 64	Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки, здания, строения, сооружения	Документ в полном объеме